

Mẫu số: D28 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ SA ĐÉC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1870/TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 01 tháng 06 năm 2023

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản (lần 02)

Căn cứ Bản án số 186/2021/DS-PT ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1041/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 07 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 08 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 35/TBĐG-TĐĐT ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Xuân Hà, ông Trịnh Hữu Nghĩa, ông Trịnh Hữu Trí, địa chỉ: số 524, đường Trần Hưng Đạo, khóm 3, phường 1, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp. Gồm các tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

* *Quyền sử dụng đất*: Thuộc một phần thửa đất số 42, tờ bản đồ số 17, diện tích 162,6m² loại đất ở đô thị, đất tọa lạc tại khóm 3, phường 1, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp do ông Trịnh Hữu Trí đứng tên.

* *Công trình xây dựng trên đất*:

Hàng rào trước diện tích 7,68m². Khung sắt, lưới B40 ngang 4,8m, cao 1,6m.

Hàng rào mé sông diện tích 7,76 m². Khung sắt, lưới B40.

Nhà kho diện tích 48,96m². Kết cấu: mái lợp tole, nền tráng xi măng, vách tường, cửa đi sắt, ngang 4,8m, dài 10,2m. Xây dựng năm 2011.

2. Giá khởi điểm: 2.504.960.000đ, bằng chữ: (Hai tỷ năm trăm lẻ bốn triệu chín trăm sáu mươi nghìn đồng).

Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng.

Tiền đặt cọc trước: 251.000.000 đồng.

(Người mua chịu các khoản thuế và chi phí khi làm thủ tục sang tên).

3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày ra thông báo đến 15:00 ngày 20/6/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

4. Thời gian xem tài sản:

Từ ngày ra thông báo đến 15:00 ngày 20/6/2023 tại nơi tài sản tọa lạc.

5. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Thời gian nhận tiền đặt trước: từ ngày 20/6/2023 đến 15:00 ngày 22/6/2023 nộp vào tài khoản công ty số: 28271513 tại Ngân hàng TMCP Kiên Long – Chi nhánh Đồng Tháp.

6. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

7. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian: **08 giờ 30 phút, ngày 23/6/2023.**

- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Muốn biết thêm chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Số điện thoại: 02773.898.668.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, bà Nguyễn Thị Xuân Hà, ông Trịnh Hữu Nghĩa, ông Trịnh Hữu Trí có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND Phường 1;
- Trang TTĐT Cục THADS Tỉnh;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Hồng Đào